

VILLE	SURFACE m ²	PRIX	PRIX	DISPO	Description
DISPONIBLES					
YVELINES - 78					
CHAPET	357	169K			lot AV / façade maison possible 9,80m / R+1+C / PLU zone UDa / 1 limite séparative possible / 3m lim sép avec vues possible / emprise au sol 50% / hauteur égout 6m et faitage 9,5m maxi / 3 places de parking non couvertes / PC ACCORDE pour une maison R+1 de 90 m²
GUYANCOURT	1178	399K			lot AR / façade maison possible 20m / R+1+C / PLUi zone UR4D9 / 1 limite sep possible / 2,5m limite séparative / emprise au sol 50% / hauteur égout 7m / hauteur faitage 9m maxi / 1 place parking pour 60m ² de sp
MANTES LA VILLE - LOT C	545	139K			viabilisé / lot AV / façade maison possible 10m / R+1+C / PLUi zone UDa / 1 limite séparative possible / 3m limite séparative / emprise au sol 50% / hauteur égout 6m et faitage 9,5m maxi / 2 places de parking non couvertes
MANTES LA VILLE - LOT E	337	129K			
MANTES LA VILLE - LOT F	322	129K			
MANTES LA VILLE - LOT G	276	119K			
MANTES LA VILLE - LOT I	342	129K			
MANTES LA VILLE - LOT M	424	125K			
MAUREPAS LOT C	520	174K		RESERVE	lot AR / façade maison possible 5,71m / R+1+C / PLU zone URs3f9 / pas de limite séparative possible - recul de 4m / emprise au sol 30% / hauteur faitage 9m et hauteur égout 7m / 1 place parking pour 60m ² de sp
ST CYR L'ECOLE LOT A	310	229K		RESERVE	lot AV / façade maison possible 6,85m / R+1 / PLU zone UC / 2 limites séparatives obligatoires (config terrain) / emprise au sol 25% / hauteur faitage 9m / 2 places parking mini / démolition incluse
ST CYR L'ECOLE LOT B	305	210K			lot AV / façade maison possible 9,57m / R+1 / PLU zone UC / 2 limites séparatives obligatoires (config terrain) / emprise au sol 25% / hauteur faitage 9m / 2 places parking mini / démolition incluse
VERNEUIL SUR SEINE	524	289K			viabilisé / lot AV / R+1+C OU toit plat / PLUi zone UDa / 1 limite sép possible / 3m limite séparative / emprise au sol 50% / hauteur égout 6m et faitage 9,5m maxi ou 6,5m acrotère / 2 places de parking non couvertes / PC ACCORDE R+1 TOIT PLAT 140 M² HABITABLE
VAL D'OISE - 95					
FREMAINVILLE	569	119K		RESERVE	lot AV / façade maison possible 13m / R+C / gabarit VEXIN / PLU zone UB / 2 limites séparative possible / distance limite sep si vues = H faitage mini 4 m ou H faitage/2 si pas de vues mini 2,50 / emprise au sol 30% / 1 place de parking pour 60m ² de sp mini 2 places
FREPILLON - LOT A	610	259K			viabilisé / lot AV / façade maison possible 14,3m / PLU zone UH / 1 limite séparative possible / 2,5m limite sép si pas de vues ou 4m si vues / emprise au sol 30% / hauteur faitage max 10m et 4,5 m égout en R+C / 1 place couverte obligatoire
FREPILLON - LOT B	390	235K			viabilisé / lot AV / façade maison possible 10m / PLU zone UH / 1 limite séparative possible / 2,5m limite sép si pas de vues ou 4m si vues / emprise au sol 30% / hauteur faitage max 10m et 4,5 m égout en R+C / 1 place couverte obligatoire
FREPILLON - LOT C	455	229K			viabilisé / lot AV / façade maison possible 12,5m / PLU zone UH / 1 limite séparative possible / 2,5m limite sép si pas de vues ou 4m si vues / emprise au sol 30% / hauteur faitage max 10m et 4,5 m égout en R+C / 1 place couverte obligatoire
FREPILLON - LOT D	554	235K			viabilisé / lot AR / façade maison possible 17m / PLU zone UH / 1 limite séparative possible / 2,5m limite sép si pas de vues ou 4m si vues / emprise au sol 30% / hauteur faitage max 10m et 4,5 m égout en R+C / 1 place couverte obligatoire
FREPILLON - LOT E	533	255K 235K			viabilisé / lot AR / façade maison possible 17,5m / PLU zone UH / 1 limite séparative possible / 2,5m limite sép si pas de vues ou 4m si vues / emprise au sol 30% / hauteur faitage max 10m et 4,5 m égout en R+C / 1 place couverte obligatoire
FREPILLON - LOT F	389	229K			viabilisé / lot AV / façade maison possible 12,5m / PLU zone UH / 1 limite séparative possible / 2,5m limite sép si pas de vues ou 4m si vues / emprise au sol 30% / hauteur faitage max 10m et 4,5 m égout en R+C / 1 place couverte obligatoire
HERBLAY	840	298K			lot AR / façade maison possible 14m / R+1+C - toit plat / PLU zone UR1 / pas de limite sep possible / 4m limite sép si pas de baies sinon 6m / emprise au sol 35% / hauteur égout 7m / hauteur faitage 10m maxi ou 7m acrotère / 2 place parking / PC ACCORDE POUR MAISON R+1 TOIT PLAT 180m² habitable / CENTRE VILLE
PONTOISE	323	144K			gabarit VEXIN / Lot AV / façade maison possible 11,10m / R+C / PLU zone UH / 2 limites sep / hauteur faitage 7m max / implantation et gabarit nous consulter / 2 places de parking dont 1 couverte / PC ACCORDELE 30/05 NON MODIFIABLE MAISON R+C 120 m² Sur ss-sol total
SAINT PRIX	397	299K			lot AV / façade maison possible 11m / R+C / PLU zone UBa / 1 limite séparative possible avec L=H/2 mini 3m si mur aveugle ou mini 4m si vues / emprise au sol 40% / hauteur maison conditionnée par masion classée à côté / 2 places de parking non couverte par logment / PC ACCORDE maison R+C 120 m² habitable sur sous-sol total
SAINT LEU LA FORET	267	209K		RESERVE	lot AV / façade maison possible 10m / R+1+C / PLU zone Uba / 2 limites sep possible / emprise de 40% / hauteur 7m égout et 12 m faitage
VALLANGOUJARD	656	139K			gabarit VEXIN / Lot AV / façade maison possible 15m / R+C / PLU zone UB1 / implantation et hauteur nous consulter / emprise de 20 % / 2 places de parking
ESSONNE - 91 / HAUTS DE SEINE - 92					
ETIOLLES	957	329K			lot AR / façade maison possible + 20m / PLU zone UH3 / 1 limite séparative possible dans une bande de 35m de la rue/ si vues L = H façade/3 mini 2m - si pas de vues L = H façade/2 mini 6m / emprise 200m ² max / H fait : 10 m H égout 7 m - VOLONTE MAIRE R+C / 1 place parking pour 60m² de sp
RUEIL MALMAISON - LOT A	225	570K			lot AV / façade maison possible 10,10m / R+1+C / PLU zone Ued / aucune limite séparative / emprise de 35% / hauteur égout 8m et faitage 10 m / PC accordé et purgé modifiable
RUEIL MALMAISON - LOT B	457	840K			lot AR / façade maison possible 14,3m / R+1+C / PLU zone Ued / aucune limite séparative / emprise de 35% / hauteur égout 8m et faitage 10 m / PC accordé et purgé modifiable
BAISSE DE PRIX					
AUBERGENVILLE LOT B (78)	1043	459K	154K		lot AR / façade maison possible 14m / R+C / PLUi zone Udb / aucune limite séparative / 6m limites séparatives / emprise au sol 15% / hauteur égout 4,5m / hauteur faitage 8m maxi / 2 places de parking non couvertes
AUBERGENVILLE LOT C (78)	1333	479K	174K		lot AR / façade maison possible 18m / R+C / PLUi zone Udb / aucune limite séparative / 6m limites séparatives / emprise au sol 15% / hauteur égout 4,5m / hauteur faitage 8m maxi / 2 places de parking non couvertes / PC accordé et purgé modifiable
BAZEMONT LOT B (78)	1607	345K	299K		lot AR / façade maison possible + 20m / PLU zone UR1 / aucune limite séparative possible / 4m limite sép si pas de vues ou 8m si vues / emprise au sol 30% ou 200m ² max / hauteur max 9m si R+C et acrotère 7m si toit plat / 3 places de parking non couvertes si surface habitable > 120m ² sinon 2 places -
BAZEMONT LOT E (78)	402	225K	199K		lot AV / façade maison possible 9m / PLU zone UR1 / 1 limite séparative possible / 4m limite sép si pas de vues ou 8m si vues / emprise au sol 30% ou 200m ² max / hauteur max 9m si R+C et acrotère 7m si toit plat / 3 places de parking non couvertes si surface habitable > 120m ² sinon 2 places
BAZEMONT LOT F (78)	807	225K	199K		lot AV / façade maison possible 8,9m / PLU zone UR1 / 1 limite séparative possible / 4m limite sép si pas de vues ou 8m si vues / emprise au sol 30% ou 200m ² max / hauteur max 9m si R+C et acrotère 7m si toit plat / 3 places de parking non couvertes si surface habitable > 120m ² sinon 2 places
CREPIERES (78)	475	349K	299K		lot AR / façade maison possible 11m / R+C / PLU zone UV1 / 1 limite séparative possible - recul de 4m si vues ou 2,50m si pas de vues / emprise au sol 40% / hauteur faitage 9,4m / 2 places de parking

GAZERAN LOT A (78)	776	189K	179K		lot AR / façade maison possible 14m / R+1+C / PLU zone UH / 8m si vues - si pas de vues 4m / emprise au sol 25% / hauteur faitage 10m / 1 place parking pour 50m² de sp
GAZERAN LOT B (78)	794	189K	179K		
MAUREPAS LOT D (78)	360	174K	169K		lot AV / façade maison possible 5,73m / R+1+C / PLU zone URs3f9 / pas de limite séparative possible - recul de 4m / emprise au sol 30% / hauteur faitage 9m et hauteur égout 7m / 1 place parking pour 60m² de sp